



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลทะเลทรัพย์  
เรื่อง การลดขั้นตอนและระยะเวลาการปฏิบัติราชการเพื่อประชาชน

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลทะเลทรัพย์ ได้ดำเนินการปรับปรุงขั้นตอนและระยะเวลาการปฏิบัติราชการ จำนวน 7 กระบวนงานดังต่อไปนี้

ที่	กระบวนงานบริการ	ระยะเวลาเดิมที่องค์การบริหารส่วนตำบลให้บริการ	ระยะเวลาที่ปรับลด
1	จัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่	8 นาที/ราย	5 นาที/ราย
2	จัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดิน	10 นาที/ราย	5 นาที/ราย
3	จัดเก็บภาษีป้าย	10 นาที/ราย	5 นาที/ราย
4	ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร		
	<b>กรณีทั่วไป</b>	45 วัน/ราย	30 วัน/ราย
	- ขั้นตอนตรวจสอบเอกสาร/พื้นที่ก่อสร้าง	-	15 วัน/ราย
	- ขั้นตอนพิจารณาออกใบอนุญาต	-	15 วัน/ราย
	<b>กรณีขออนุญาตก่อสร้างตามแบบของกรมโยธาธิการและผังเมือง</b>	-	10 วัน/ราย
5	สนับสนุนน้ำอุปโภคบริโภค	1 วัน	3 ชม./ราย
6	ช่วยเหลือสาธารณสุข	1 วัน	ในทันที
7	รับแจ้งเรื่องร้องทุกข์	-	ให้แจ้งตอบรับการดำเนินการให้ร้องเรียนทราบภายใน 7 วัน

ประกาศ ณ วันที่ 27 มิถุนายน พ.ศ. 2549

(นายประสิทธิ์ ประเสริฐวรพงศ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทะเลทรัพย์

# ขั้นตอนในการติดต่อราชการองค์การบริหารส่วนตำบลทะเลทรัพย์

## การขออนุญาตปลูกสร้าง ต่อเติม ดัดแปลงหรือรื้อถอนอาคาร

กรณีบ้านพักอาศัยชั้นเดียว พื้นที่ไม่เกิน 150 ตารางเมตร

1. ขอรับใบอนุญาตได้ที่หัวหน้าส่วน โยธา
2. ยื่นคำขออนุญาตที่หัวหน้าส่วน โยธา พร้อมเอกสารดังต่อไปนี้
  - ▶ แบบแปลนพื้นอาคาร และผังบริเวณที่ก่อสร้าง จำนวน 2 ชุด
  - ▶ สำเนาหลักฐานที่ดิน จำนวน 2 ฉบับ
  - ▶ สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน 2 ฉบับ
  - ▶ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน 2 ฉบับ

กรณีพื้นที่อาคารเกิน 150 ตารางเมตร

1. ขอรับใบอนุญาตได้ที่หัวหน้าส่วน โยธา
2. ยื่นคำขออนุญาตที่หัวหน้าส่วน โยธา พร้อมเอกสารดังต่อไปนี้
  - ▶ แบบแปลนพื้นอาคาร และผังบริเวณที่ก่อสร้าง จำนวน 5 ชุด
  - ▶ สำเนาหลักฐานที่ดิน จำนวน 2 ฉบับ
  - ▶ สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน 2 ฉบับ
  - ▶ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน 2 ฉบับ
  - ▶ รายการคำนวณของวิศวกรผู้ออกแบบอาคาร จำนวน 1 ชุด
  - ▶ หนังสือแสดงความยินดีและรับรองของผู้ประกอบการ  
วิชาชีพควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรม จำนวน 1 ฉบับ
  - ▶ หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน จำนวน 1 ฉบับ

### สำเนาเอกสารต่าง ๆ เจ้าของเอกสารต้องลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องทุกฉบับ

กรณีที่ผู้ขออนุญาตไม่ใช่เจ้าของที่ดิน ต้องแนบหนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารในที่ดิน (ขอรับได้ที่ อบต.) พร้อมสำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน ของเจ้าของที่ดิน ที่ลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน 1 ชุด ด้วย

อบต. มีกำหนดการตรวจพิจารณาและออกใบอนุญาต หรือแจ้งคำสั่งไม่อนุญาตให้แก่ผู้ขอรับใบอนุญาตทราบภายใน 45 วัน นับแต่วันที่ อบต. ได้รับคำขอ ทั้งนี้เป็นการกำหนดตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522



ขั้นตอนการขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารตาม พรบ.

ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

กรณีที่ไม่ควบคุมการใช้



ยื่นคำขออนุญาตฯ  
พร้อมแบบแปลน 3 ชุด/รับคำขอ  
(5 นาที)



นายช่างโยธา/นายตรวจ  
ห้องที่ออกไปตรวจสอบสถานที่และ  
ตรวจสอบหลักฐานการขออนุญาตฯ  
(7 วัน)



นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทะเลทรัพย์  
แจ้งผลการพิจารณาให้ผู้ขอฯ และเรียกเก็บ  
ค่าธรรมเนียมตามอัตราที่กำหนด  
(1 วัน)

กรณีที่ควบคุมการใช้



ยื่นคำขออนุญาตฯ  
พร้อมแบบแปลน 3 ชุด/รับคำขอ  
(5 นาที)



นายช่างโยธา/นายตรวจ  
ห้องที่ออกไปตรวจสอบสถานที่และ  
ตรวจสอบหลักฐานการขออนุญาตฯ  
(7 วัน)



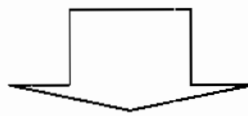
ส่วนราชการที่เกี่ยวข้องตรวจพิจารณา  
(21 วัน)



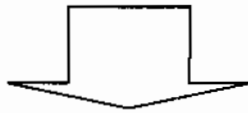
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทะเลทรัพย์  
แจ้งผลการพิจารณาให้ผู้ขอฯ และเรียกเก็บ  
ค่าธรรมเนียมตามอัตราที่กำหนด  
(1 วัน)

## ขั้นตอนการขออนุญาตใช้น้ำประปา

ยื่นคำขอ/รับคำขอ  
( 5 นาที )



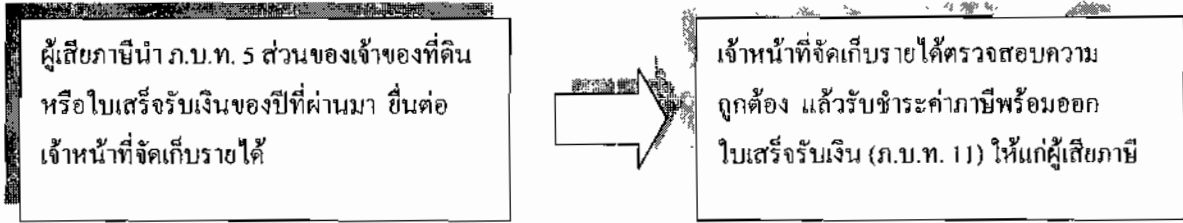
เจ้าหน้าที่ตรวจสอบสถานที่และหลักฐาน  
( 3 นาที )



นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทะเลทรัพย์  
พิจารณาสั่งการ  
( 1 นาที )

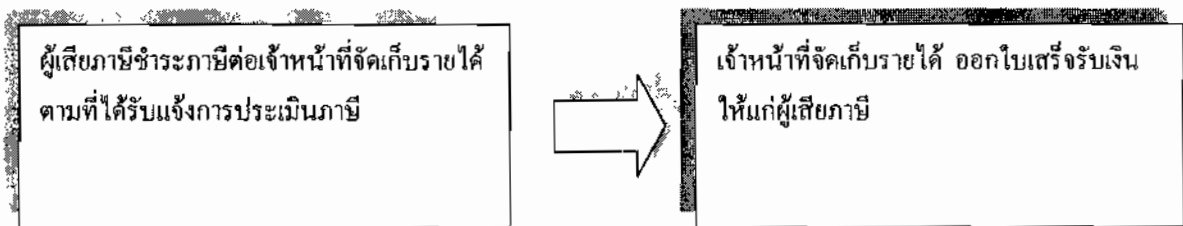
แผนผังแสดงขั้นตอน ระยะเวลาและผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติราชการเพื่อประชาชน  
องค์การบริหารส่วนตำบลทะเลทรัพย์ อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

1. การจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่



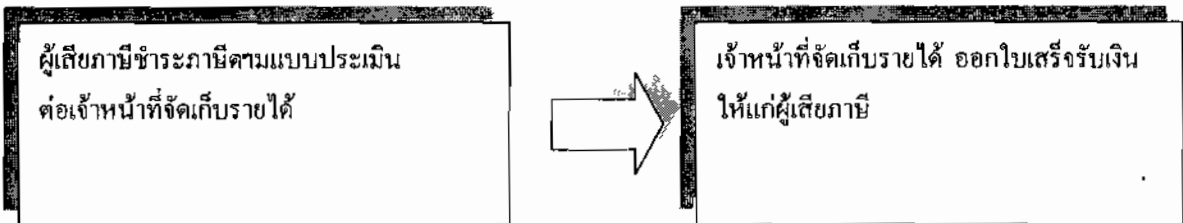
สรุป กระบวนการ 2 ขั้นตอน รวมระยะเวลา 5 นาที

2. การจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดิน



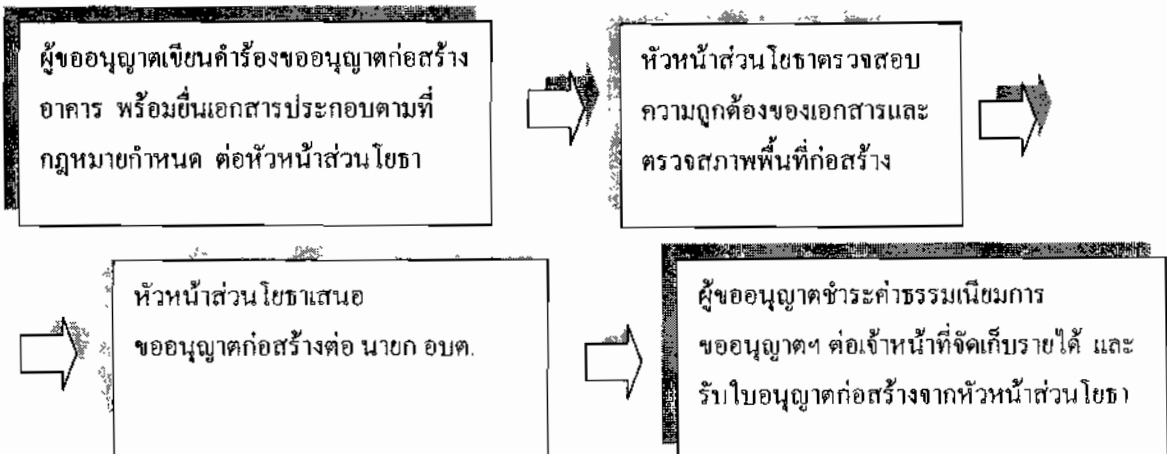
สรุป กระบวนการ 2 ขั้นตอน รวมระยะเวลา 5 นาที

3. การจัดเก็บภาษีป้าย



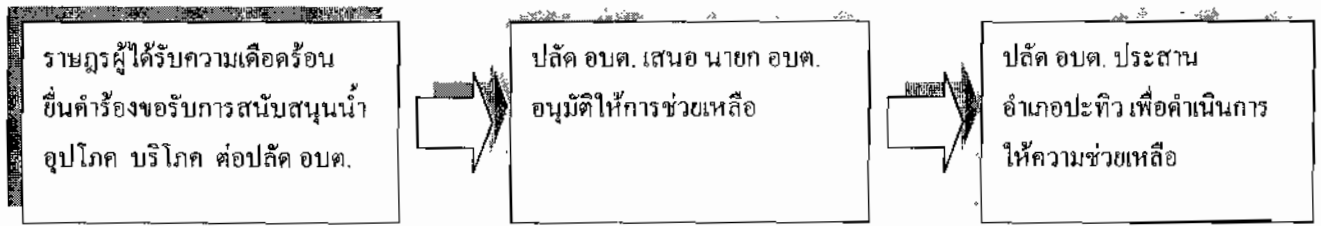
สรุป กระบวนการ 2 ขั้นตอน รวมระยะเวลา 5 นาที

4. การขออนุญาตก่อสร้างอาคาร



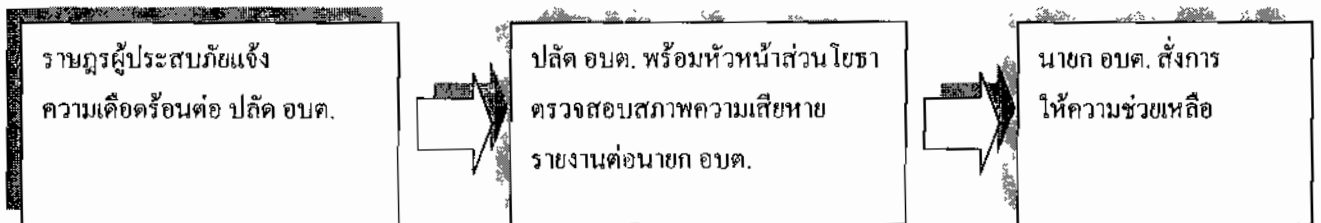
สรุป กระบวนการ 4 ขั้นตอน รวมระยะเวลา 30 วัน

### 5. การสนับสนุนน้ำอุปโภค บริโภค



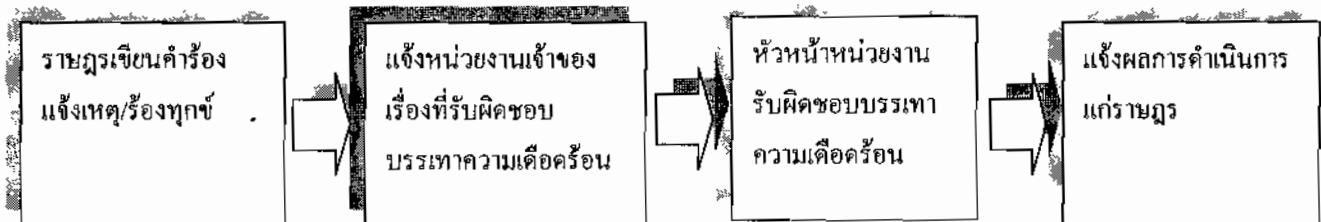
**สรุป** กระบวนการ 3 ขั้นตอน รวมระยะเวลา 3 ชั่วโมง

### 6. การช่วยเหลือสาธารณภัย



**สรุป** กระบวนการ 3 ขั้นตอน โดยดำเนินการในทันที

### 7. การรับแจ้งเรื่องราวร้องทุกข์



**สรุป** กระบวนการ 4 ขั้นตอน รวมระยะเวลา 7 วัน